

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CẦN GIUỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 557/TB-THADS

Cần Giuộc, ngày 08 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐST-DS; Quyết định số 43/2021/QĐST-DS; Quyết định số 44/2021/QĐST-DS; Quyết định số 45/2021/QĐST-DS; Quyết định số 46/2021/QĐST-DS; Quyết định số 47/2021/QĐST-DS; Quyết định số 48/2021/QĐST-DS; Quyết định số 50/2021/QĐST-DS; Quyết định số 51/2021/QĐST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 374/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 375/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 381/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 383/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 385/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 386/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 387/QĐ-CCTHADS; ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 401/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Công văn số 112/NHNo.CG-PGD ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Phòng giao dịch Tân Tập – Chi nhánh huyện Cần Giuộc Đông Long An- Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam. V/v phối hợp công tác thi hành án;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Do các đương sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, địa chỉ: số 126, quốc lộ

50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1577, tờ bản đồ 4, diện tích 3291 m<sup>2</sup>, loại đất trồng lúa, tọa lạc tại ấp Trung, xã Đông Thạnh, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An do ông Nguyễn Văn Út đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo mảnh trích đo địa chính của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Giuộc.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương nơi có tài sản kê biên biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- 1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- 2/ Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá, có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- 3/ Các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 09 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 10 tháng 5 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Địa chỉ: số 126, quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An (Chấp hành viên Hồ Phan Thanh Phú, số điện thoại liên hệ: 0908209173).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Đường sự;
- VKSND huyện Cần Giuộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hồ Phan Thanh Phú**